

3 חדרים | מס' 7,3 | קומה 2,1

צפ-מז | 53 מ"ר + 4 מ"ר מרפסת



קבוצת דורון פרטוש

— בונים לך בית מושלם —



רובוד אלעזר



דוד אלעזר 7 חולון

עיקרי המפרט הטכני

<p>מים חמים</p> <p>- מערכת קולטים סולרית מרכזית ודוד שמש בקיבולת 150 ליטר עם גיבוי חשמלי בעל תוו תקן של מכון התקנים.</p> <p>מיזוג אוויר</p> <p>- הכנת צנרת ניקוז וצנרת גז למיזוג מיני מרכזי לכל דירה.</p>	<p>חלונות אלומיניום</p> <p>- חברת קליל או שו"ע מדגמים 9000/7000 זכוכית בידודית / טריפל גלס, תריסי גלילה חשמליים בכל הבית וכן תריס כיס למח"ד, לכל יחידה תבוצע הכנה לרשת בלבד.</p>	<p>חיבור חשמל</p> <p>- חיבור חשמל לדירה-תלת פאזי 3X25A</p> <p>מתלה כביסה</p> <p>- כלול</p>	<p>- משטחי שיש על גבי ארון תחתון מדגם קיסר/ קונסטנטינו, גוון לבחירה ממבחר גווני החברה.</p> <p>- כיור מטבח חרס/נירוסטה וברז נשלף בהתאמה.</p> <p>* תצורת המטבחים בהדמיות הן בגדר המלצה ולאורך המחשה בלבד.</p>	<p>ארונות מטבח</p> <p>- מטבח תוצרת "אביבי מטבחים"/ "נובו מטבחים" / שו"ע</p> <p>- ארונות מטבח הכוללים ארון תחתון+ארון עליון כולל הכנה למדיח ויחידת בילד אין.</p> <p>- גוף הארון עשוי "סנדביץ" כולל דלתות פורמייקה איכותית, גוון לבחירה ממבחר גווני החברה.</p>	<p>בחדרי רחצה כללי / הורים</p> <p>- ארונות אמבטיה מהודרים כולל משטח כיור מובנה ומראה.</p> <p>- ברזים/אינטרפוצים 3 דרך/4 דרך בהתאם למיקום בדירה כולל מוטות ומזלפים של חברת גרואה דגם לופ או שו"ע.</p> <p>- אסלות תלויות עם מיכל הדחה סמוי אמבטיה אקרילית 160/70 לבנה.</p> <p>* בהתאמה לסיפורים הסניטריים בדירה</p>	<p>ריצוף וחיפוי בדירה</p> <p>- מרצפות גרניט פורצלן 120/60 80/80 ממבחר דגמים</p> <p>- ריצוף וחיפוי מקלחות באריחים מעוצבים על פי מפרט.</p>	<p>דלת הכניסה לדירה</p> <p>- פלדת מעוצבת צבועה בתנור בצבע מגורען, כולל ידית ניקל ועינית הצצה.</p> <p>דלתות פנים</p> <p>- דלתות פנים דגם יוניק של פנדור או שו"ע.</p>	<p>לובי הבניין</p> <p>- בכניסה תותקן מערכת אינטרקום עם מצלמה ומסך צבעוני.</p> <p>- עיצוב פנים לחלל הלובי על פי מפרט החברה.</p> <p>- עיצוב מעלית מפוארת של שינדלר/ אלקטרה או שו"ע</p>
---	---	--	---	---	--	---	---	---

*הכל בכפוף למפרט חתום להסכמות בחוזה המכר | התמונות להמחשה בלבד