

3 חדרים | 8,4 מס' | קומה 2,1

דר-מז | 60 מ"ר + 4 מ"ר מרפסת

רחוב דוד אלעזר



קבוצת דורון פרטוש

— בונים לך בית מושלם —



דוד אלעזר 7 חולון

עיקרי המפרט הטכני

מים חמים	חלונות אלומיניום	חיבור חשמל	ארונות מטבח	בחדרי רחצה כללי / הורים	ריצוף וחיפוי בדירה	דלת הכניסה לדירה	לובי הבניין
מערכת קולטים סולרית מרכזית ודוד שמש בקיבולת 150 ליטר עם גיבוי חשמלי בעל תוו תקן של מכון התקנים.	חברת קליל או שו"ע מדגמים 9000/7000 זכוכית בידודית / טריפל גלס, תריסי גלילה חשמליים בכל הבית וכן תריסי כיס למח"ד, לכל יחידה תבוצע הכנה לרשת בלבד.	חיבור חשמל לדירה-תלת פאזי 3X25A	מטבח תוצרת "אביבי מטבחים" / "נובו מטבחים" / שו"ע ארונות מטבח הכוללים ארון תחתון+ארון עליון כולל הכנה למדיח ויחידת בילד אין. גוף הארון עשוי "סנדביץ" כולל דלתות פורמייקה איכותית, גוון לבחירה ממבחר גווני החברה.	ארונות אמבטיה מהודרים כולל משטח כיר מובנה ומראה. ברזים/אינטרפוצים 3 דרך/4 דרך בהתאם למיקום בדירה כולל מוטות ומזלפים של חברת גרואה דגם לופ או שו"ע. אסלות תלויות עם מיכל הדחה סמוי אמבטיה אקרילית 160/70 לבנה. * בהתאמה לסיפורים הסניטריים בדירה	מרצפות גרניט פורצלן 80/80 120/60 ריצוף וחיפוי מקלחות באריחים מעוצבים על פי מפרט.	פלדת מעוצבת צבועה בתנור בצבע מגורען, כולל ידית ניקל ועינית הצצה. דלתות פנים דלתות פנים דגם יוניק של פנדור או שו"ע.	בכניסה תותקן מערכת אינטרקום עם מצלמה ומסך צבעוני. עיצוב פנים לחלל הלובי על פי מפרט החברה. עיצוב מעלית מפוארת של שינדלר/אלקטרה או שו"ע
מיזוג אוויר הכנת צנרת ניקוז וצנרת גז למיזוג מיני מרכזי לכל דירה.		מתלה כביסה כלול					

*הכל בכפוף למפרט חתום להסכמות בחוזה המכר | התמונות להמחשה בלבד