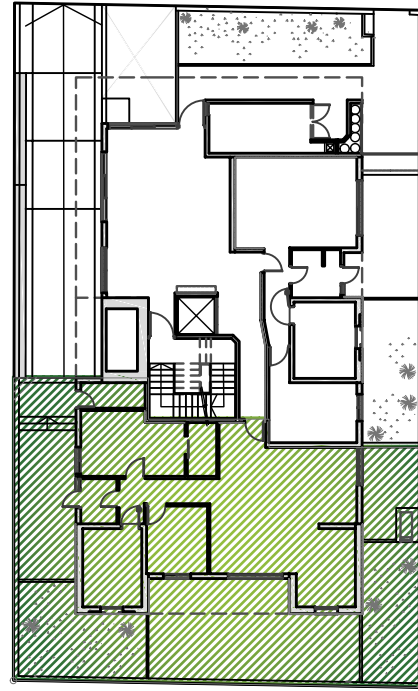


דירת גן | 4 חדרים | מט' 1

דר-צפ-מז | 100 מ"ר + 113 מ"ר גינה

רחוב דוד אלעזר



קבוצת דורון פרטוש

— בונים לך בית מושלם —

דוד אלעזר 7 חולון

עיקרי המפרט הטכני

<p>מים חמים</p> <p>- מערכת קולטים סולרית מרכזית ודוד שמש בקיבולת 150 ליטר עם גיבוי חשמלי בעל תוו תקן של מכון התקנים.</p> <p>מיזוג אוויר</p> <p>- הכנת צנרת ניקוז וצנרת גז למיזוג מיני מרכזי לכל דירה.</p>	<p>חלונות אלומיניום</p> <p>- חברת קליל או שו"ע מדגמים 9000/7000 זכוכית בידודית / טריפלֶקס, תריסי גלילה חשמליים בכל הבית וכן תריס כיס למח"ד, לכל יחידה תבוצע הכנה לרשת בלבד.</p>	<p>חיבור חשמל</p> <p>- חיבור חשמל לדירה-תלת פאזי 3X25A</p> <p>מתלה כביסה</p> <p>- כלול</p>	<p>ארונות מטבח</p> <p>- מטבח תוצרת "אביבי מטבחים"/ "נובו מטבחים" / שו"ע</p> <p>- ארונות מטבח הכוללים ארון תחתון+ארון עליון כולל הכנה למדיחי ויחידת בילד אין.</p> <p>- גוף הארון עשוי "סנדביץ" כולל דלתות פורמייקה איכותית, גוון לבחירה ממבחר גווני החברה.</p>	<p>בחדרי רחצה כללי / הורים</p> <p>- ארונות אמבטיה מהודרים כולל משטח כיור מובנה ומראה.</p> <p>- ברזים/אינטרפוצים 3 דרך/4 דרך בהתאם למיקום בדירה כולל מוטות ומזלפים של חברת גרואה דגם לופ או שו"ע.</p> <p>- אסלות תלויות עם מיכל הדחה סמוי אמבטיה אקרילית 160/70 לבנה.</p> <p>* בהתאמה לסיפורים הסניטריים בדירה</p>	<p>ריצוף וחיפוי בדירה</p> <p>- מרצפות גרניט פורצלן 120/60 80/80 ממבחר דגמים</p> <p>- ריצוף וחיפוי מקלחות באריחים מעוצבים על פי מפרט.</p>	<p>דלת הכניסה לדירה</p> <p>- פלדת מעוצבת צבועה בתנוו בצבע מגורען, כולל ידית ניקל ועינית הצצה.</p> <p>דלתות פנים</p> <p>- דלתות פנים דגם יוניק של פנדור או שו"ע.</p>	<p>לובי הבניין</p> <p>- בכניסה תותקן מערכת אינטרקום עם מצלמה ומסך צבעוני.</p> <p>- עיצוב פנים לחלל הלובי על פי מפרט החברה.</p> <p>- עיצוב מעלית מפוארת של שינדלר/ אלקטרה או שו"ע</p>
---	--	--	--	--	---	---	---

*הכל בכפוף למפרט חתום להסכמות בחוזה המכר | התמונות להמחשה בלבד